

BLVD HEIGHTS



emaar.com



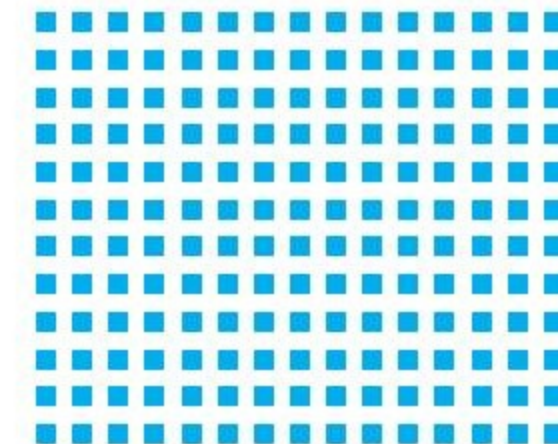




ГОРОД В ПРЕВОСХОДНОЙ СТЕПЕНИ

Дубай — город двух сказок — стал пионером в области современного городского образа жизни, при этом с гордостью воспевая мудрость своего арабского наследия. В то время как Дубай продолжает развиваться как мегаполис Среднего Востока, его репутация города с элитным образом жизни превосходит даже самые взыскательные ожидания. Дубай в настоящее время стоит в ряду мировых центров экономической силы с культурным разнообразием населения, вдохновляя на новый образ жизни.

Сегодня Дубай продолжает предлагать безопасное будущее для тех, кто стремится к созданию дома в эмирате.

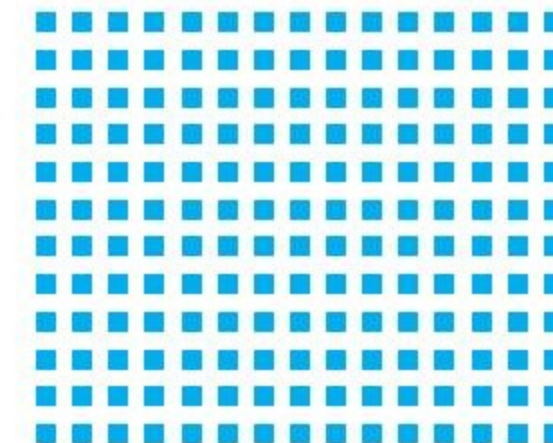




СТРОИТЕЛЬСТВО МЕЧТЫ

Удостоенная наград компания Emaar Properties воплощает суть того, что Дубай символизирует для всего мира. Больше, чем просто застройщик, этот поставщик «стилевого бренда» продолжает предвосхищать взыскательные требования своего клиента, создавая жизнь в роскоши со своим непоколебимым видением жизни в обществе 21-го века.

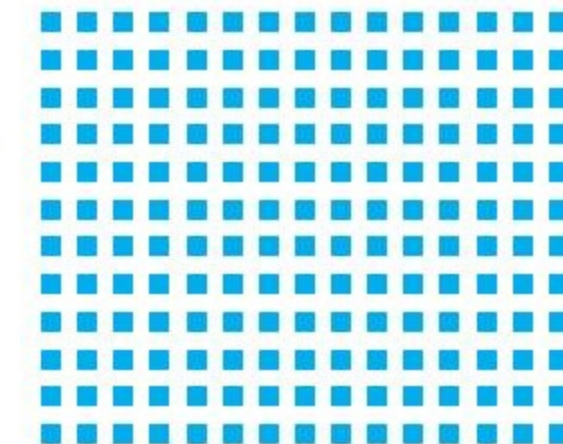
Даунтаун Дубай, главная флагманская разработка компании Emaar, для многих стал эталоном архитектурной и инженерной изобретательности в регионе. Инновация, трансформация, эффективность и роскошь являются синонимами видения Emaar «качественного образа жизни».

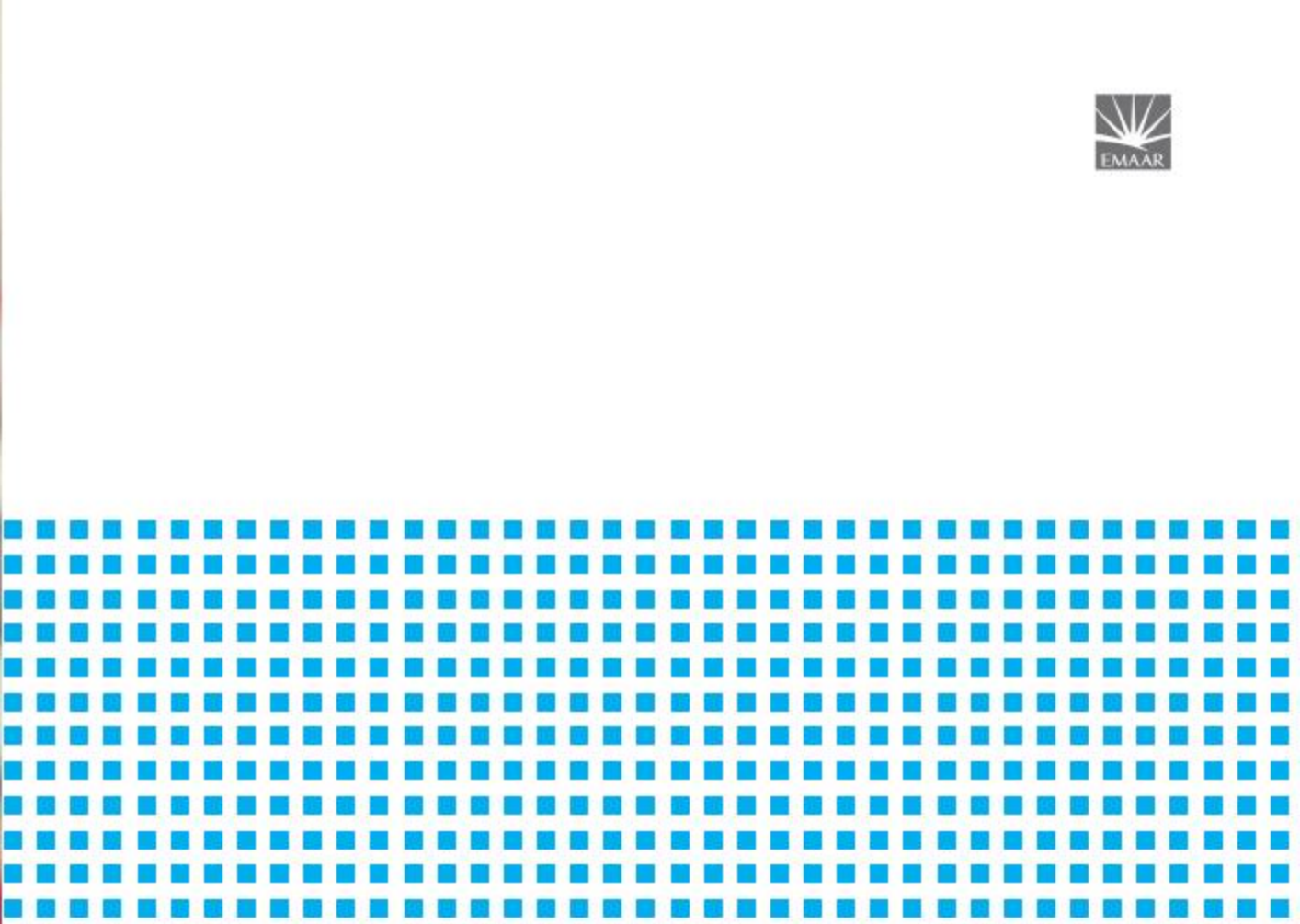




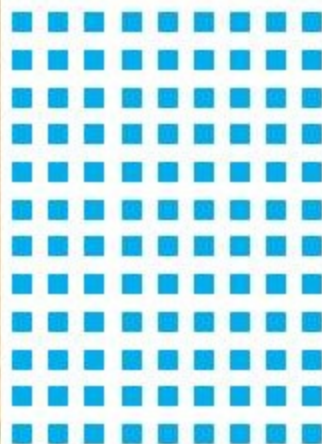
ПУНКТ НАЗНАЧЕНИЯ – ДАУНТАУН ДУБАЙ

Даунтаун Дубай стал фокальной точкой – «Центром сегодняшнего дня» – вокруг которого вращается остальная часть города. Будучи декорацией для Бурдж-Халифа, одной из самых знаковых башен в мире; Дубай Молл, рая для любителей шопинга мирового стандарта; и фонтана Дубай, история Даунтаун Дубай является фантастическим путешествием от песков до бесподобной мини-метрополии. С городским пейзажем, который может составить конкуренцию самым знаменитым достопримечательностям в мире, Даунтаун является местом, где общество возникло из динамично развивающейся экономики, позволив культурному разнообразию своих жителей сделать завершающие штрихи на этом поистине замечательном месте для жизни и создав рабочий шаблон для нового образа жизни.



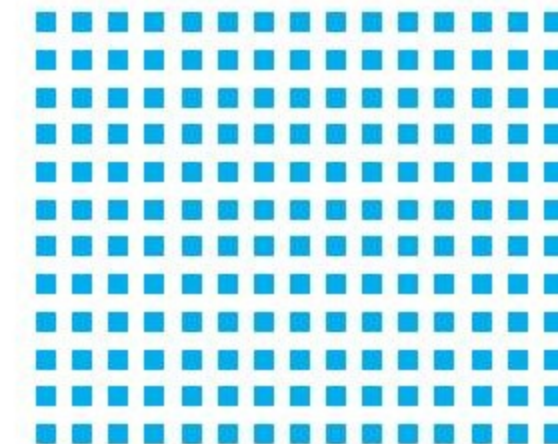






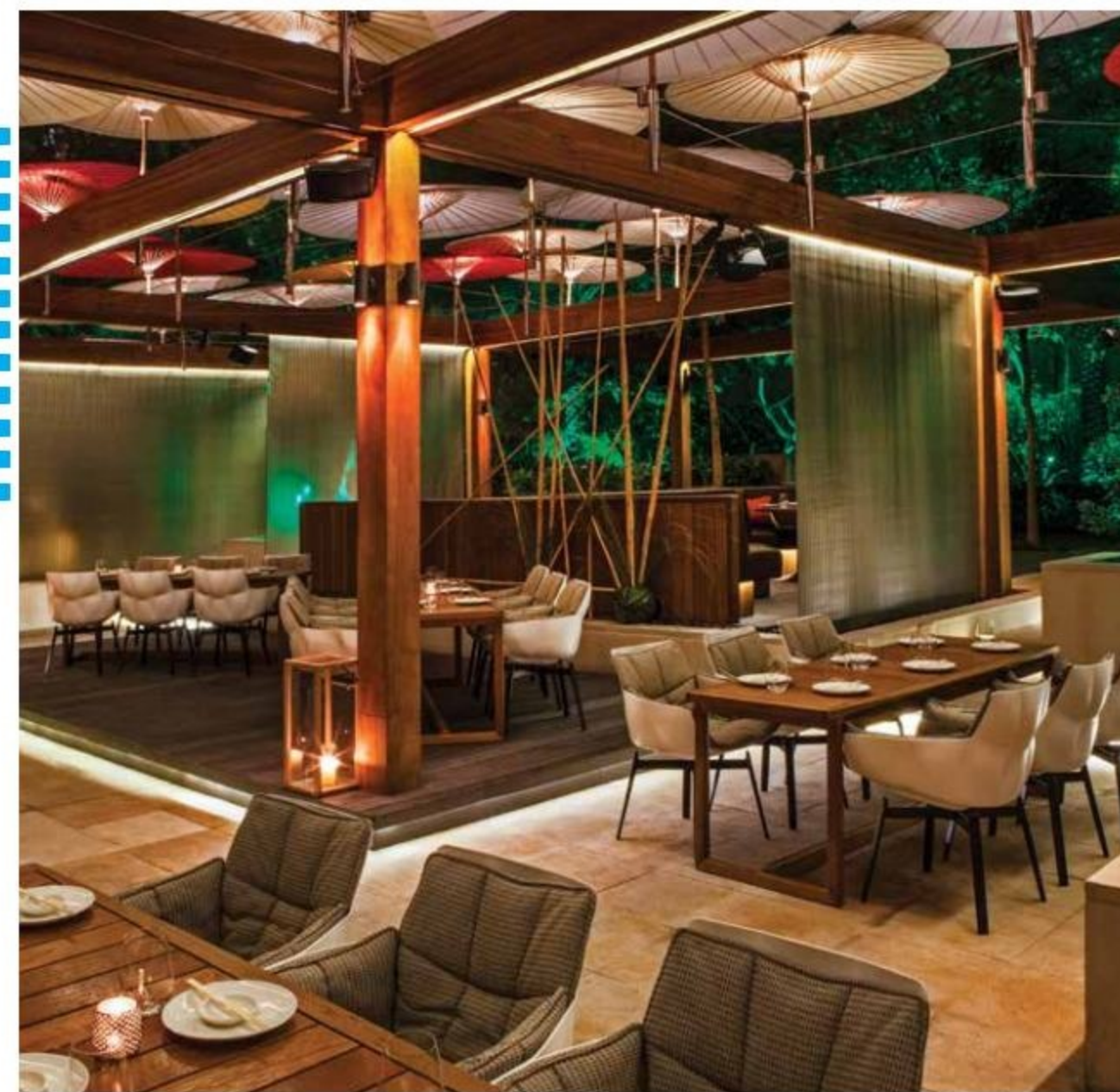
ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ ВИДЫ

BLVD Heights олицетворяет собой то, что значит жить, работать и процветать в шумном центре Дубая. Созданная по образцу типичных небоскрёбов Нью-Йорка и Чикаго, эта 50-этажная современная башня стратегически расположена в эпицентре Даунтаун Дубай. Являясь безусловно современным по своей эстетике и в то же время классическим по своей сути, BLVD Heights источает непревзойденную роскошь, элегантность и современный шик. Прекрасно организованные апартаменты и таунхаусы в BLVD Heights на одну, две, три и четыре спальни оформлены с учётом максимальной функциональности, комфорта и благополучия.



БЛИЗКО КО ВСЕМУ, ЧТО ВАМ НЕОБХОДИМО

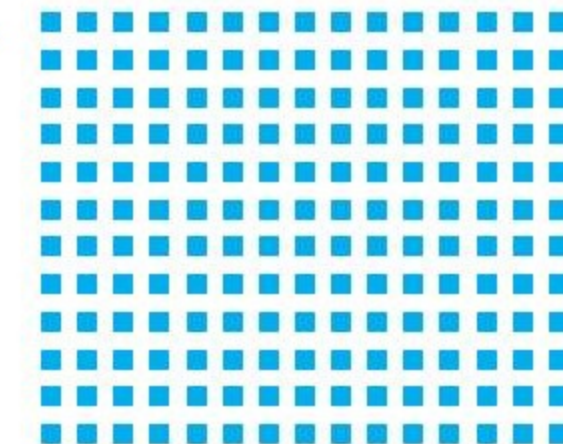
С панорамными видами на Даунтаун Дубая, BLVD Heights возвышается рядом с бульваром Шейха Мохаммеда bin Рашида. Физическая связь с улицей позволяет жителям легко встраиваться в окружающую городскую реальность, максимально используя окрестные рестораны и культурные предложения, которые включают La Serre, Toko, удостоенный многократных наград ресторан японской кухни. Мириады пешеходных дорожек позволяют жителям с лёгкостью передвигаться среди ключевых областей Даунтаун Дубай, включая Дубай Молл, фонтан Дубай и Сук аль-Бахар. Близлежащие отели, включая отель Armani и The Palace Downtown Dubai, среди прочих, в любое время предлагают жителям доступ к 5-звёздочным услугам. Доступ к близлежащим населённым пунктам обеспечивается превосходной дорожной сетью и отличным транспортным соединением, которое также непосредственно связывает комплекс с главной сетью автомобильных дорог Дубая.





РОСКОШЬ ВНУТРИ

Все грани BLVD Heights призваны излучать ауру абсолютной роскоши, современной элегантности и городского отдыха. Изысканная и высокочлассная обстановка главного входа в BLVD Heights задает тон для остальной части комплекса. Лобби и прилегающие кафе тщательно спланированы как продолжение городской атмосферы бульвара Шейха Мохаммеда бин Рашида. Окна от пола до потолка в квартирах и таунхаусах смягчают ощущение пространства и света, в то время как сочетание тонких цветов и текстурных поверхностей обеспечивает роскошную отделку. Интерьеры открытой планировки тщательно организованы и включают в себя достаточно места для хранения, в то время как первоклассные, изготовленные на заказ кухни и ванные комнаты придают эксклюзивность великолепному декору. Эффектные пентхаусы в башенной короне могут похвастаться собственными открытыми частными террасами с первоклассными видами на «Центр сегодняшнего дня».

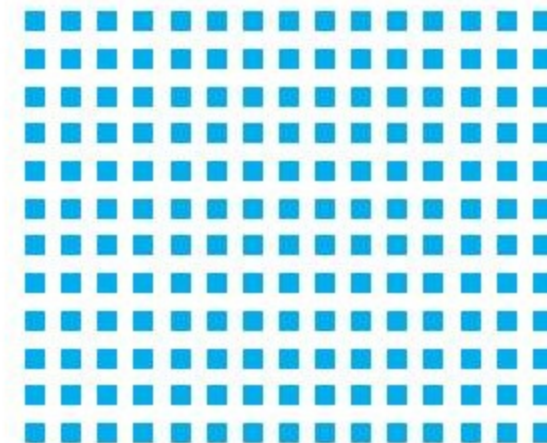




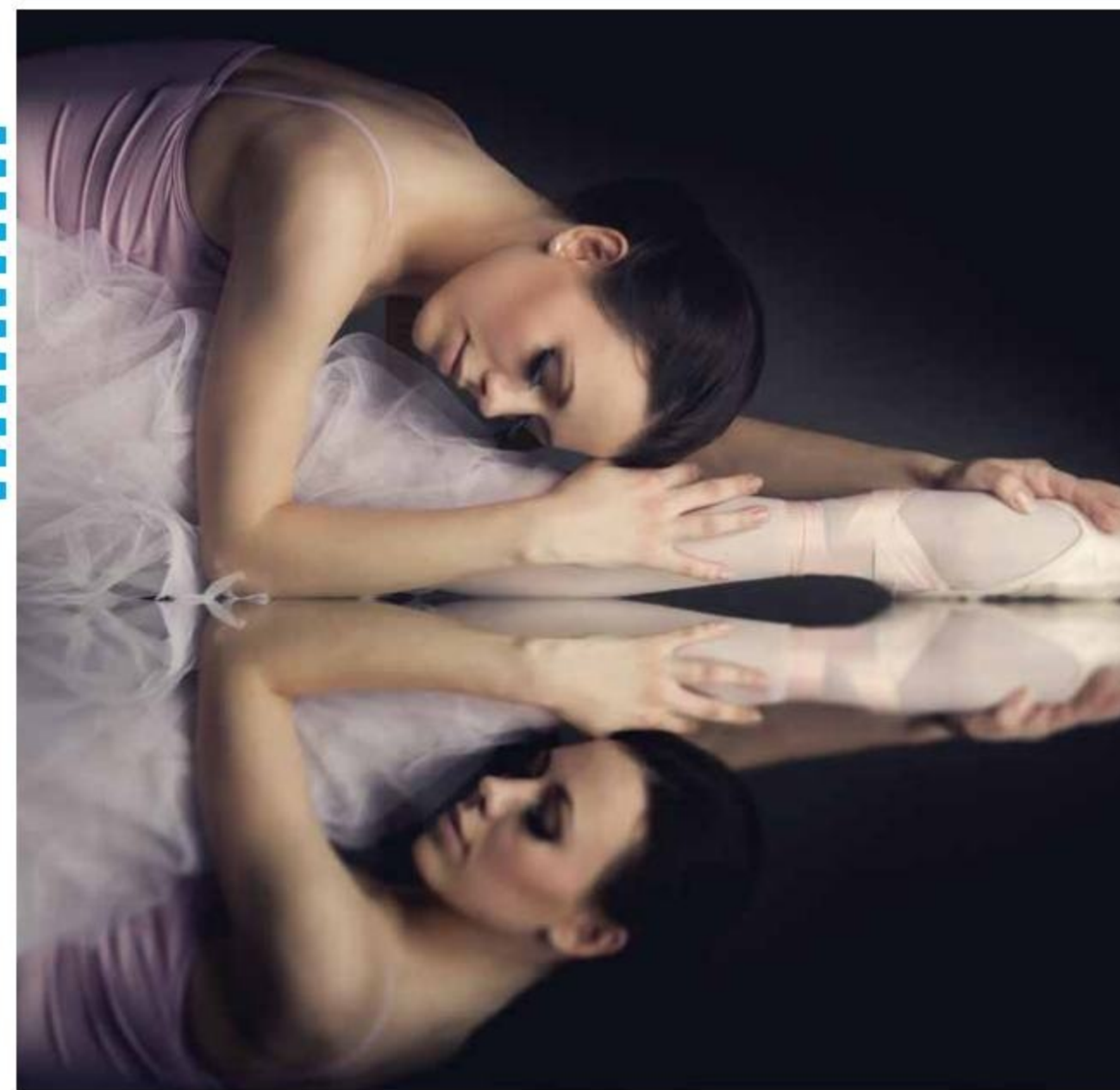


АТМОСФЕРА КУРОРТА

BLVD Heights разработана с учётом идеального баланса. Связь с внешним городским ландшафтом создается с помощью общественной площади и заведений розничной торговли на нижних уровнях подиума. Это сделано для того, чтобы обеспечить непосредственную связь с будущими предложениями, запланированными в Opera District. Лобби, наряду с социальной зоной, круглосуточно предлагает услуги консьержа. На верхних уровнях подиума в BLVD Heights будут размещены блоки таунхаусов, ландшафтный бассейн, частные террасы и удобства для жителей комплекса; все они расположены с заманчивым видом на бульвар.

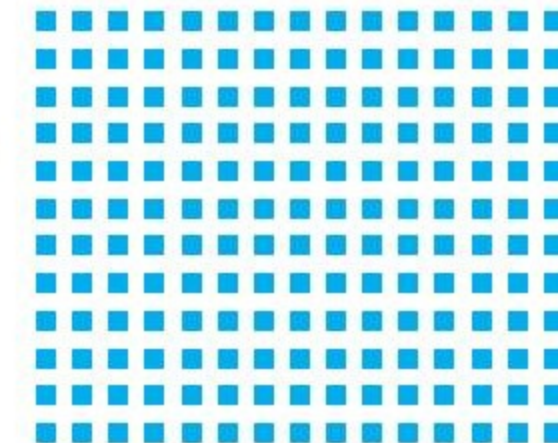


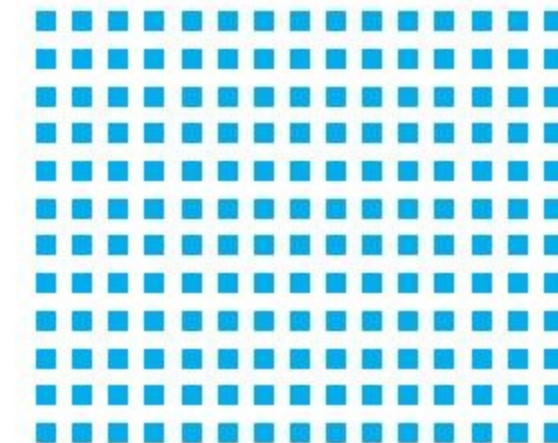




OPERA DISTRICT

Будущее культурно-художественной сферы Дубая находится в новом районе Opera District. Будучи центром искусств Даунтаун Дубай, проект будет предлагать сочетание жилых, коммерческих и рекреационных объектов. Район будет исключительно пешеходным с прямым доступом с бульвара Мохаммеда бин Рашида и положит начало местному обмену искусств благодаря посещению художниками и исполнителями, а также демонстрации местных талантов. В Opera District будут размещены первый в ОАЭ многоформатный театр на 2000 мест, Дубайская опера и музей, посвящённый современному искусству, а также будут расположены два новых «арт-отеля», дизайн-студии и галереи.





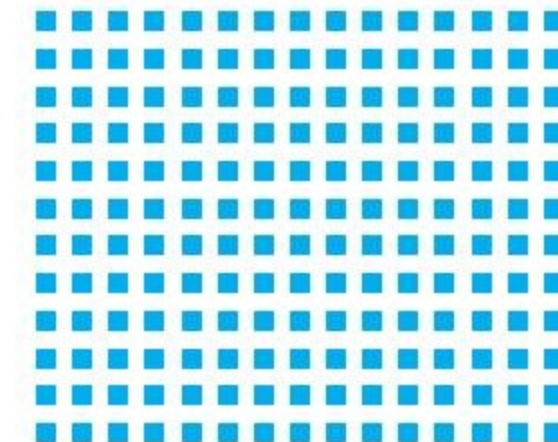
БУЛЬВАР МОХАММЕДА БИН РАШИДА

Бульвар Мохаммеда бин Рашида длиной в 3,5 км служит центром ресторанной жизни, развлечений, культуры и искусства Даунтаун Дубай. Миллионы посетителей приходят сюда, чтобы ощутить на себе ритм города. BLVD Heights расположен непосредственно рядом с оживлённой, усаженной пальмами пешеходной аллеи, которая затейливо связывает башню с пульсирующей жизнью бульвара. Бульвар Мохаммеда бин Рашида подпитывает динамику района Даунтаун Дубай, предлагая плавный, приспособленный для пешеходов доступ к основным знаковым достопримечательностям окрестностей.



ГОРОДСКАЯ СТОЛИЦА ДОСУГА

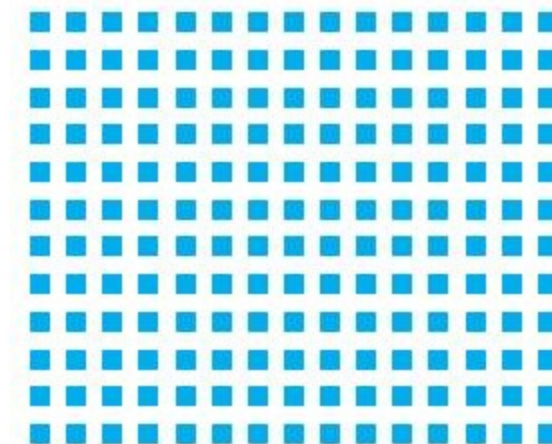
Бульвар Мохаммеда бин Рашида славится как центр отдыха и искусств города. Являясь местом постоянного проведения признанных критиками художественных инсталляций, ресторанных концепций, событий, парадов, показов фильмов и музыкальных концертов, бульвар продолжает укреплять свою репутацию самого захватывающего и привлекательного маршрута в мире. С множеством приспособленных для пешеходов дорожек, кондиционированных мостов и велосипедных дорожек посетители имеют непрерывный доступ к основным достопримечательностям района Даунтаун Дубай. Недавнее подключение беспроводной связи для всех посетителей делает бульвар одним из первых интеллектуальных направлений города.





БУРДЖ-ХАЛИФА

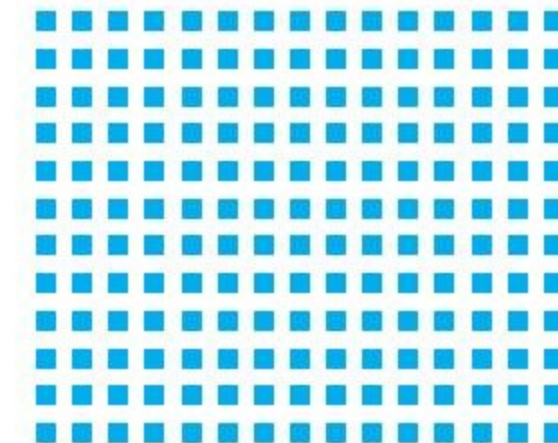
Поразительная архитектурная икона и пленительный маяк на постоянно расширяющемся горизонте Дубая, Бурдж-Халифа утверждается в качестве самого престижного на сегодняшний день культового проекта региона. Возвышаясь над вертикальными границами города, Бурдж-Халифа переопределяет, что значит жить в городской параллели, где ничто не выходит за пределы границ. Расположенная в центре Даунтаун Дубай, башня Бурдж-Халифа является символом национальной гордости Дубая.





ФОНТАН ДУБАЙ

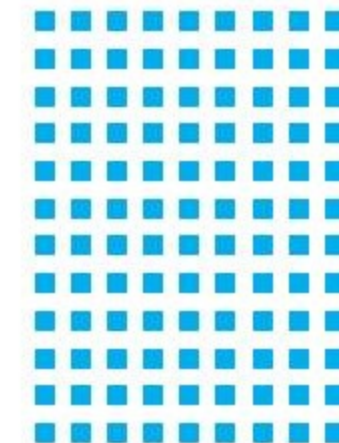
Фонтан Дубай – это фантастическое представление, шоу, которое завораживает публику с внушающей благоговение звуковой и визуальной художественностью исполнения. Длинной более 275 метров фонтан поднимается в воздух на ошеломляющие 150 метров и проходит по периферии променада Дубай Молл. Здесь расположено безграничное множество ресторанов и мест для отдыха.





ДУБАЙ МОЛЛ

Дубай Молл, как магнит, притягивает искателей модных новинок и развлечений в Дубае. Будучи крупнейшим в мире брендовым и торговым направлением, Дубай Молл является прибежищем самых последних тенденций в области высокой моды и одежды массового производства. В Дубай Молл размещены более 1 200 торговых точек и 160 ресторанов, и его создатели нацелены на расширение за счёт атриума площадью в один миллион квадратных футов, чтобы вдохновить и трансформировать мир розничной торговли. Его первоклассные места для отдыха и развлечения также привлекают посетителей всех возрастов со всех четырех уголков земного шара. Дубайский аквариум и подводный зоопарк, один из крупнейших в мире, погружает толпы посетителей в чарующий мир водных животных и глубоководных существ. Увлекательное путешествие проходит от глубоких морей до великолепных высот смотровой площадки башни Бурдж-Халифа At the Top с панорамным видом на городской ландшафт. Излюбленные фавориты детей включают KidZania®, SEGA Republic и дубайский каток. Reel Cinemas в Дубай Молл удовлетворит даже самых требовательных кинозрителей с 22 экранами, включающими четыре Platinum Movie Suites.







ПЛАНИРОВКА

BLVD
HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 01
ЭТАЖИ: 04-23



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

КВ. М	КВ. ФТ
138,89	1 495
16,57	178
155,46	1 673



Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.

BLVD
HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 02
ЭТАЖИ: 04-23
ЭТАЖИ: 25-39



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

КВ. М	КВ. ФТ
131,42	1 415
16,57	178
147,99	1 593



Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.

BLVD
HEIGHTS

1 СПАЛЬНЯ
БАШНЯ 1 - БЛОК 03
ЭТАЖИ: 04-23
ЭТАЖИ: 25-39



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

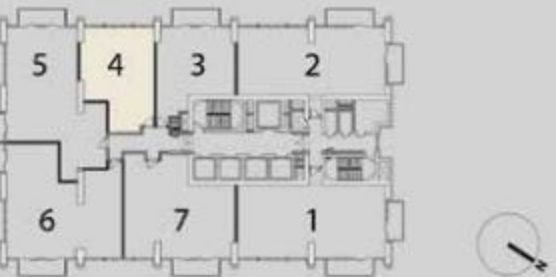
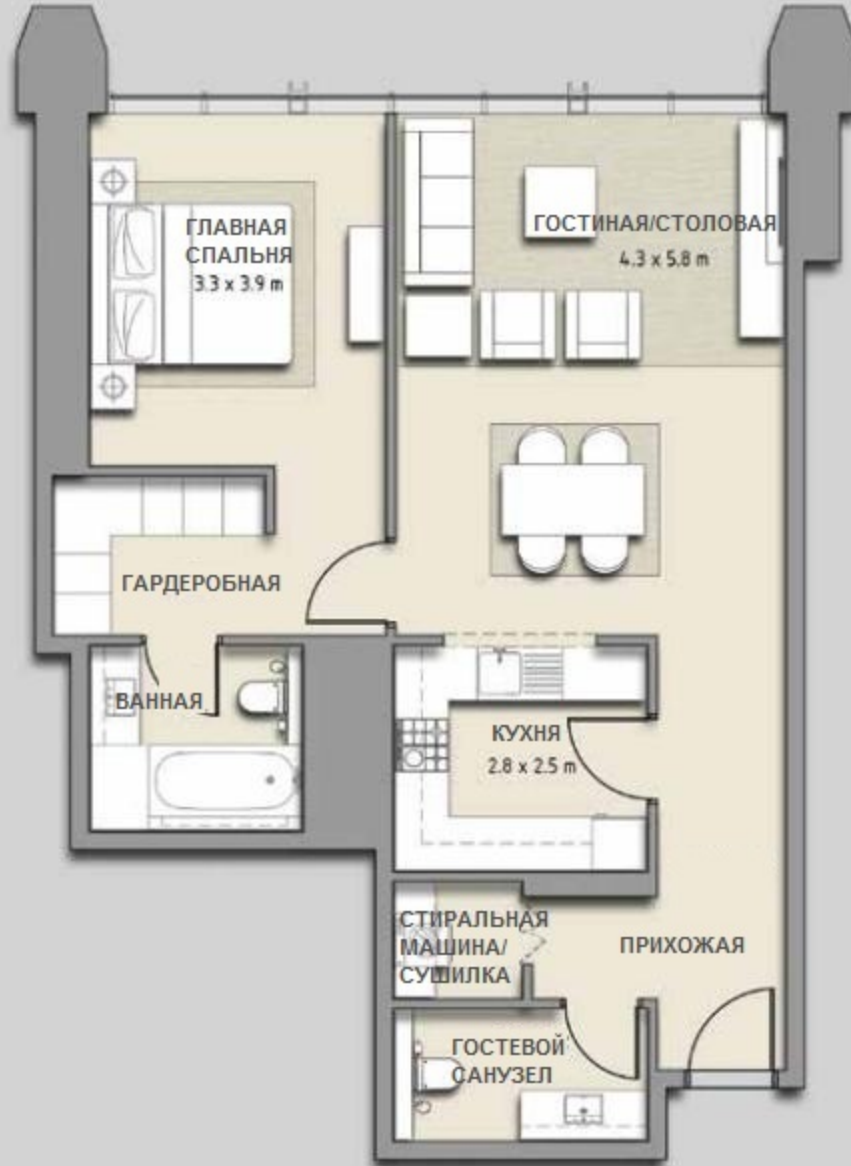
	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	72,24	799
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	9,08	98
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	83,32	897

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD
HEIGHTS

1 СПАЛЬНЯ
БАШНЯ 1 - БЛОК 04
ЭТАЖИ: 04-23



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

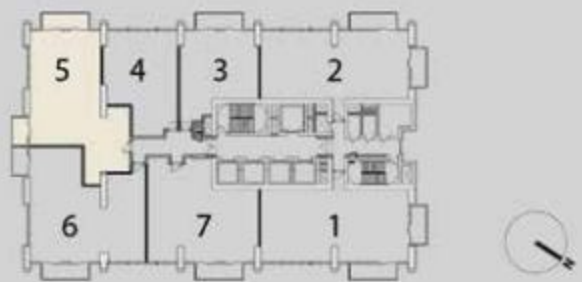
	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	81,58	878
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	81,58	878

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 05
ЭТАЖИ: 04-23



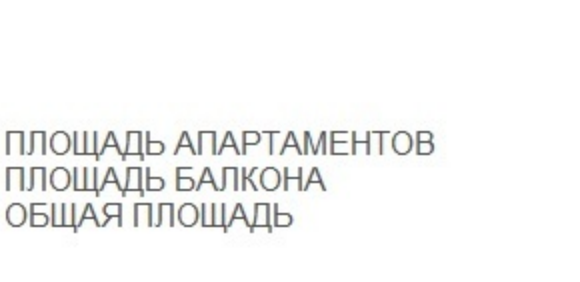
	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	133,63	1 438
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНОВ	14,68	158
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	148,31	1 596

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 06
ЭТАЖИ: 04-23



	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	141,41	1 522
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14,68	158
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	156,09	1680

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD
HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 01 - БЛОК 07
ЭТАЖИ: 04-23



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

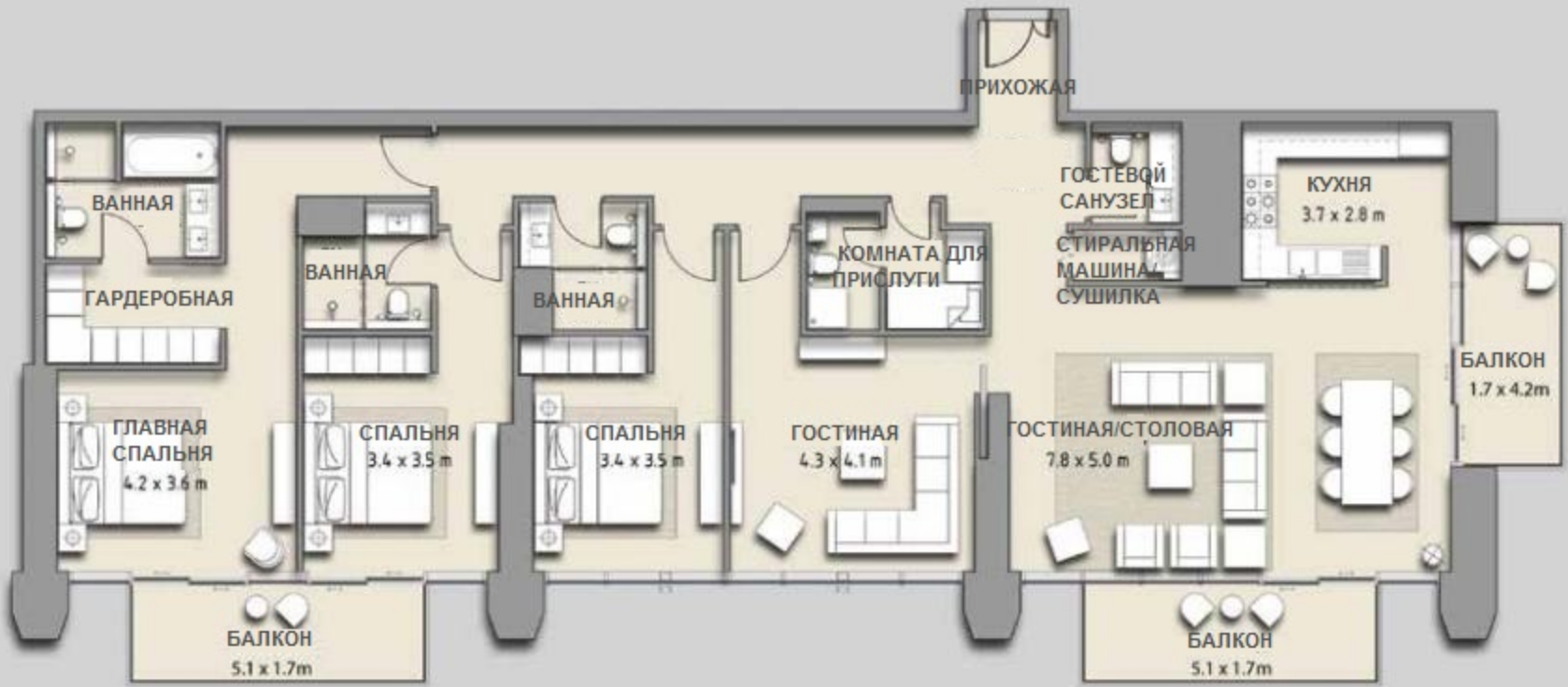
КВ. М	КВ. ФТ
119,17	1 283
9,08	98
128,25	1 380

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD
HEIGHTS

3 СПАЛЬНИ
+ ГОСТИНАЯ
БАШНЯ 1 - БЛОК 01
ЭТАЖИ: 25-39



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

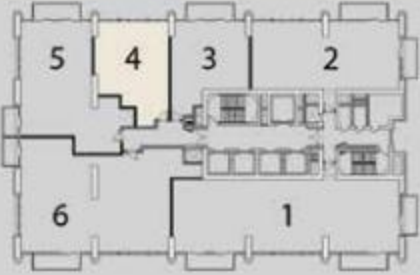
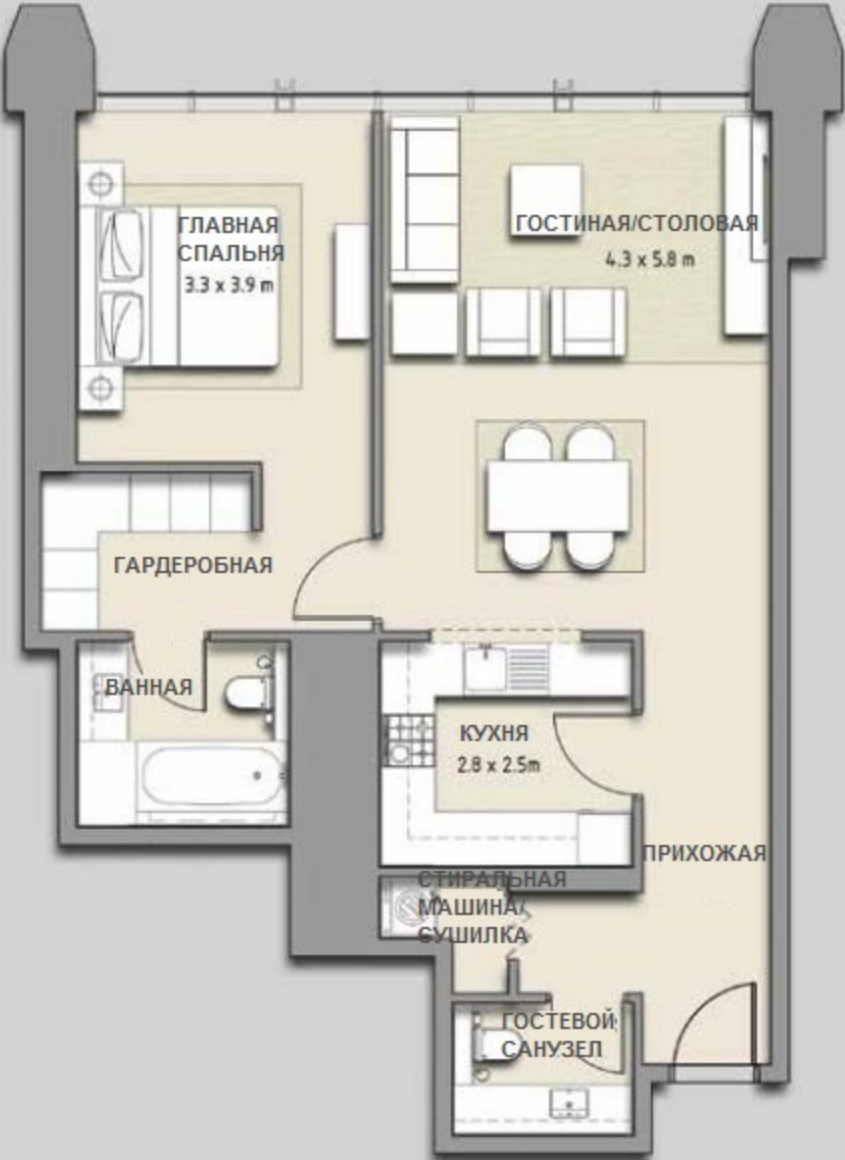
КВ. М	КВ. ФТ
209,31	2 253
25,66	276
234,97	2 529

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD HEIGHTS

1 СПАЛЬНЯ
БАШНЯ 1 - БЛОК 04
ЭТАЖИ: 25-39



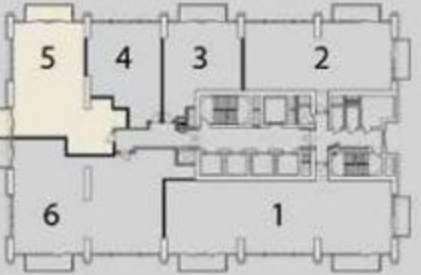
	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	79,56	856
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	79,56	856

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD HEIGHTS

2 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 05
ЭТАЖИ: 25-39



	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	127,27	1 370
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14,68	158
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	141,95	1 528

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.



BLVD HEIGHTS

3 СПАЛЬНИ
БАШНЯ 1 - БЛОК 06
ЭТАЖИ: 25-39



ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

	КВ. М	КВ. ФТ
ПЛОЩАДЬ АПАРТАМЕНТОВ	200,77	2 161
ПЛОЩАДЬ БАЛКОНА	14,69	158
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	215,46	2 319

Отказ от ответственности: 1. Все измерения сделаны по отношению к структурным элементам и исключают отделку стен и строительные допуски. 2. Все размеры предоставлены нашими архитекторами-консультантами. 3. Все материалы, размеры и чертежи являются приблизительными. Информация может быть изменена без предварительного уведомления. 4. Фактическая площадь апартаментов может отличаться от указанной площади. Чертежи выполнены не в масштабе. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения. 5. При расчёте площади апартаментов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружными поверхностями внешних стен, а также наружной поверхностью стены коридора, соединяющего блок с прилегающим блоком. 6. При расчёте площади балконов используется площадь, ограниченная центральной линией смежных стен или перегородок, отделяющих один блок от другого, наружной поверхностью защитного ограждения, а также наружной поверхностью блока, прилегающего к балкону. 7. Блоки измерены на типовом этаже в здании. Колонны могут отличаться по размеру в зависимости от этажа.

